

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 01.04.08

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008090531

თარიღი 01.04.08

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა	მცხეთა	72	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება საკუთრება: ნაკვეთი წინა №
		(კოდი)	
სექტორი	გლდანი	13	
		(კოდი)	
კვარტლის №	33	148	
ნაკვეთის №			
ფართობი	კუჩქარი	0.125	
ზომის ერთეული	დაუზუსტებელი	დაზუსტებული	
მისამართი	ქ. თბილისი გლდანი, პატარა ვაკე		
უფლება	საკუთრება	ნაკვეთის ფუნქცია	სასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება რეესტრში რეგისტრაციის №1-955 17.03.2008წელი დამოწმებული ქ. თბილისის ნოტარიუსის ქ.ნ რაიანა ჩანქსელიანი-ჩიქოვანის მიერ	ქავიაშვილი ნოდარ (პირ. 01004006879) თბილისი ლიბანის 9, სად. 1, ბინა 15 უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის 882008069892 განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 17.03.08 უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 23.03.08

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზუფრუქტი
ამონაწერის მომზადების მომენტისთვის 01.04. 2008წ უძრავ ნივთზე ყადაღა, საგადასახადო იპოთეკა/გირავნობა რეგისტრირებული არ არის.		
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
იპოთეკის ხელშეკრულება №29/1/206/1 24. მარტი 2008წ დამოწმებული საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ	უფლების განაცხადის №882008079200 თარიღი: 28.03.2008წ იპოთეკარი სს „პროგრესივ ბანკი“. მესაკუთრე: ცანკაშვილი ლამარა დაბ. 7.03.1955წ საგანი: 0.125ა მიწის ნაკვეთი.	
ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რელიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის შემთხვევებზე აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს სააღასახადო კოდექსის XVIII თავის მხრივით.		