



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019025367 - 16/01/2019 11:42:06

მომზადების თარიღი  
17/01/2019 18:20:41

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ლაგოდეხი	სექტორი ქ. ლაგოდეხი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 816.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 54.01.54.311; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3.
54	01	54	375	

მისამართი: ქალაქი ლაგოდეხი, ქუჩა კოსტავა, N 15

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019025367 , თარიღი 16/01/2019 11:42:06  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/01/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N110486751 , დამოწმების თარიღი:16/05/2011 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- შეთანხმება N110508012 , დამოწმების თარიღი:20/05/2011 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N29/1-ა , დამოწმების თარიღი:11/01/1995 , საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ლაგოდეხის რაიონული განყოფილება
- დადგენილება N39-4/22 , დამოწმების თარიღი:12/08/1996 , ლაგოდეხის რაიონის სასამართლო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N28 , დამოწმების თარიღი:11/01/1995 ,ნოტარიუსი თ. ლომიძე
- წესდება ,შპს თ.დ.ლ.

#### მესაკუთრები:

შპს "თ.დ.ლ" , ID ნომერი:233104565  
სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი", ID ნომერი:204378869

#### მესაკუთრე:

შპს "თ.დ.ლ"  
სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

#### აღწერა:

შენობის დანარჩენი ნაწილი  
შენობის I სართულის 349,5 კვ.მ.

### იპოთეკა

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014679802 თარიღი 16/12/2014 16:22:32</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/12/2014</p> <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016828968 თარიღი 30/11/2016 18:08:18</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/12/2016</p> <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018480919 თარიღი 04/06/2018 15:34:21</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2018</p>	<p>იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "კორ სტანდარტ ბანკი"204546045; მესაკუთრე: შპს თ.დ.ლ.; სს საქართველოს ბანკი საგანი:816 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე განლაგებული შენობა ნაგებობებიN1,N2,N3.;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება N 4.0292971.001/01, დამოწმების თარიღი16/12/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი"204546045; მესაკუთრე: შპს თ.დ.ლ. 233104565; საგანი:816.0 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობებიდან შპს თ.დ.ლ.-ს კუთვნილი ქონება;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება N36.0341932.001/02, დამოწმების თარიღი30/11/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება გერაბანკი204546045; მესაკუთრე: შპს თ.დ.ლ. 233104565; საგანი:საგანი:816.0 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობებიდან შპს თ.დ.ლ.-ს კუთვნილი ქონება.;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი NTB.0292971.001/01, დამოწმების თარიღი04/06/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>საგადასახლო გირავნობა:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102018453755 11/12/2018 13:01:54 შპს შპს თ.დ.ლ. ს/ნ 233104565 საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება საფუძველი: შეგყობინება, N0532413, 11.12.2018, შემოსავლების სამსახური</li> </ul>	

## სარგებლობა

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018118862 თარიღი 12/02/2018 16:54:09</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/02/2018</p>	<p>მეიჯარე: შპს თ.დ.ლ. 233104565; მოიჯარე: შპს "ვიონი საქართველო"204450584; საგანი:არასაცხოვრებელი სათავსო ფართობით 15 კვ.მ.; ვადა:5 წელი; საბოლოო თარიღი:01/10/2022;</p> <p>ხელშეკრულება N461/17, დამოწმების თარიღი12/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>ხელშეკრულება N461/17, დამოწმების თარიღი14/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)