



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025184958 - 14/02/2025 13:50:04

მომზადების თარიღი
17/02/2025 09:44:50

საკუთრების განყოფილება

ზონა
ლანჩხუთი
27

სექტორი
ღრმაღლე
16

კვარტალი
41

ნაკვეთი
973

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლანჩხუთი, სოფელი
წყალწმინდა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 3987.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **27.16.41.938; 27.16.41.940;
27.16.41.947; 27.16.41.949;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ფართი 71.63
კვ.მ. სართული I ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II ფართი
27.79 კვ.მ. N2 ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I ფართი
43.84 კვ.მ. სართული II ფართი 27.79 კვ.მ. N3 ფართი
71.63 კვ.მ. სართული I ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II
ფართი 27.79 კვ.მ. N4 ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I
ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II ფართი 27.79 კვ.მ. N5
ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I ფართი 43.84 კვ.მ.
სართული II ფართი 27.79 კვ.მ. N6 ფართი 71.63 კვ.მ.
სართული I ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II ფართი 27.79
კვ.მ. N7 ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I ფართი 43.84
კვ.მ. სართული II ფართი 27.79 კვ.მ. N8 ფართი 71.63
კვ.მ. სართული I ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II ფართი
27.79 კვ.მ. N9 ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I ფართი
43.84 კვ.მ. სართული II ფართი 27.79 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023867285 , თარიღი 14/08/2023 16:05:05
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/08/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/02/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/02/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 03/02/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ30.302322217 , დამოწმების თარიღი:14/08/2023 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/11/2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/11/2022 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 06/02/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს გურული ქოხები , ID ნომერი:415113077

მესაკუთრე:

შპს გურული ქოხები

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022798817
თარიღი **31/10/2022**
19:47:57

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი" 204546045;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2139.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N 40.0737036.001/01**, დამოწმების თარიღი**31/10/2022**,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 03/11/2022

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022812950
თარიღი 04/11/2022
18:18:15

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი" 204546045;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1525.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 40.0737036.001/02, დამონმების თარიღი 04/11/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 04/11/2022

3) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022927816
თარიღი 08/12/2022
16:25:31

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი" 204546045;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1525.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 40.0737036.002/03, დამონმების თარიღი 08/12/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 14/12/2022

4) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022927845
თარიღი 08/12/2022
16:29:19

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი" 204546045;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2139.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 40.0737036.002/02, დამონმების თარიღი 12/08/2022,
სახელმწიფო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო
სამსახურის ტექნიკური ინვენტარიზაციის არქივი

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 13/12/2022

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102024668344 21/11/2024 15:02:10
შპს შპს გურული ქონები ს/ნ 415113077
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება N0229386 21.11.2024, შემოსავლების სამსახური;

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
272006001603
თარიღი 15/12/2006

მოსარგებლე: კორნელი კუკულაძე;
საგანი: 647 კვ.მ მიწის ნაკვეთი სერვიტუტის უფლებით;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი 28/11/2006, საქართველოს
ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და
პრივატიზების ლანჩხუთის სამმართველო

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით
ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა
საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი
საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად
მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც
აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას
საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე
www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის
სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;

- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge