



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025723465 - 25/06/2025 12:34:17

მომზადების თარიღი
25/06/2025 14:36:56

საკუთრების განყოფილება

ზონა
თბილისი

სექტორი
გლდანი

კვარტალი

ნაკვეთი

ნაკვეთის საკუთრების გიძი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

01

11

17

003/380

დამუსგებელი ფართობი: 400.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ერისთავის ქუჩა, N 14

ნაკვეთის წინა ნომერი:

უფლ. დამ. დოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი 1/1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025717856 , თარიღი 24/06/2025 12:38:01
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/06/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/06/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ქეთევან ავსაჯანიშვილი, P/N: 01024065436

მესაკუთრე:

ქეთევან ავსაჯანიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023795880 თარიღი 27/07/2023 16:36:56
იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია სვის კაპიტალ" 205274273;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 400.00 კვ.მ. უფლ. დამ. დოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: 01/1 ;
სესხი და იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N231017203, დამოწმების თარიღი 27/07/2023, ნოტარიუსი ი.ხარბიანი
რეესტრაცია: თარიღი 01/08/2023
სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა, რეესტრის ნომერი N231142130, დამოწმების თარიღი 22/08/2023, ნოტარიუსი ინგა ხარბიანი
(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892024252882; თარიღი 23/08/2024) მოთხოვნის და მისი უზრუნველყოფის საშუალებების დათმობის ხელშეკრულება N23/08/2024, რეესტრის ნომერი N241091889, დამოწმების თარიღი 23/08/2024, ნოტარიუსი გ. კვაცაშვილი,
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025723465 თარიღი 25/06/2025 12:34:17
იპოთეკარა შპს "მისო B კრედიტი" 204571800;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 400.00 კვ.მ. უფლ. დამ. დოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: 01/1;
იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 25/06/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/06/2025
საგადასახადო გირაუნობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902024017021 თარიღი 24/12/2024 14:58:40
საგანი: შენობა-ნაგებობის, როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ ერთეულებად (ბინებად) იდენტიფიცირებად ფართებად.";
გადაწყვეტილება N7324922 დამოწმების თარიღი 18/12/2024, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური.,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/12/2024
ყაღაღა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის
მოვალეთა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge