



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021536981 - 01/07/2021 13:49:33

მომზადების თარიღი
07/07/2021 17:29:29

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიღუბე	კვარტალი 06	ნაკვეთი 012/032	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 483.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 12; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4 (მშენებარე), N5, N6, N7, N8, N9
-----------------	-------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი , თევდორე მღვდლის II ჩიხი , N 4

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015362833 , თარიღი 30/06/2015 10:45:13
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/07/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნაჩუქრობის ხელშეკრულება N196-1835 , დამოწმების თარიღი:11/07/1974 ,ნოგარიუსი ვაშაკიძე
- სამკვიდრო მოწმობა N140387591 , დამოწმების თარიღი:23/04/2014 ,ნოგარიუსი თ. გოგაგიშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-26-32 , დამოწმების თარიღი:22/08/1994 ,ნოგარიუსი ვ. ყვანია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/06/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/05/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N130437422 , დამოწმების თარიღი:02/05/2013 ,ნოგარიუსი თ. გოგაგიშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/05/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

მესაკუთრეები:

- ანა გასვიანი, P/N: 01008033398
- ემილზოლა გველესიანი ,P/N: 57001038486
- ვასილ ბაგალიშვილი, P/N: 01007002107
- ირაკლი ცინცაძე ,P/N: 01019017900
- ლიანა გველესიანი ,P/N: 01005023942
- მამუკა კვინიკაძე, P/N: 01023008969
- მირანდუსტი მგალობლიშვილი, P/N: 01005006847
- ნათელა მამლიკიძე, P/N: 01005012582
- ნოდარ ბეგიაშვილი ,P/N: 01005008521
- რუიზან კიკნაძე, P/N: 01008024133

მესაკუთრე:	აღწერა:
ლიანა გველესიანი	ნაგებობა N3, N5, N8 და N9 საერთო ფართობით 42.06 კვ.მ. და ნაგებობა N8-ის სარდაფი ფართობით 5.25 კვ.მ.
ირაკლი ცინცაძე	ნაგებობა N3, N5, N8 და N9 საერთო ფართობით 48.3 კვ.მ. და ნაგებობა N8-ის სარდაფი ფართობით 8.28 კვ.მ.
ანა გასვიანი	შენობა-ნაგებობებიდან (N3, N5, N8, N9 და N6-ის გარდა) საერთო ფართობით 174.41 კვ.მ.
მამუკა კვინიკაძე,ნათელა მამლიკიძემირანდუხტი მგალობლიშვილი	შენობა-ნაგებობები ლიგ. "ა-ბ"-დან 1/8 ნაწილი
ვასილ ბაგალიშვილი,რუიზან კიკნაძე	შენობა-ნაგებობა N1-დან და N7-დან I სართულზე ფართი 53.79 კვ.მ. შენობა N1-ის II სართულზე ფართი 60.58 კვ.მ.
ემილზოლა გველესიანი	შენობა-ნაგებობები ლიგ. "ა-ბ"-დან 1/8 ნაწილი
ნოდარ ბეგიაშვილი	შენობა N6-ში (ლიგ. "ვ"-ში) საერთო ფართი 21.98 კვ.მ. (მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი 13.49 კვ.მ., ღამხმარე ფართი 8.49 კვ.მ.)

იპოთეკა

<p>1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014222916 თარიღი 30/04/2014 17:36:11</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/05/2014</p> <p>2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021536981 თარიღი 01/07/2021 13:49:33</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/07/2021</p> <p>საგადასახადო გირაუნობა:</p> <p style="text-align: center;">რეგისტრირებული არ არის</p>	<p>იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;</p> <p>მესაკუთრე: ვასილ ბაგალიშვილი P/N: 01007002107; რუიზან კიკნაძე P/N: 01008024133;</p> <p>საგანი:ვასილ ბაგალიშვილისა და რუიზან კიკნაძის კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N1-დან და N7-დან I სართულზე ფართი 53.79 კვ.მ. შენობა N1-ის II სართულზე ფართი 60.58 კვ.მ. ;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება NSAI047342, დამოწმების თარიღი30/04/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>იპოთეკარი: ნელი ფინხაია P/N: 37001034119;</p> <p>მესაკუთრე: ლიანა გველესიანი P/N: 01005023942;</p> <p>საგანი:ნაგებობა N3, N5, N8 და N9 საერთო ფართობით 42.06 კვ.მ. და ნაგებობა N8-ის სარდაფი ფართობით 5.25 კვ.მ.;</p> <p>სესხის, იპოთეკის და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210677188, დამოწმების თარიღი01/07/2021, ნოტარიუსი დარეჯან ახალბედაშვილი</p>
--	--

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:	რეგისტრირებული არ არის
მოვალეთა რეესტრი:	რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge