

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882017821034 - 06/09/2017 16:13:14მომზადების თარიღი
15/09/2017 17:21:23**საკუთრების განყოფილება**

მონა თბილისი	სექტორი გაკვეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3055.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.11.065.066; 01.14.11.065.077; 01.14.11.065.082; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9, N10, N11, N12, N13 და N14 - საერთო ფართობი 259.46 კვ.მ (მათ შორის I სართული 101.62 კვ.მ, II სართული 157.84 კვ.მ)
01	14	11	065/083	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა შატერაშვილი, N 56 / ქალაქი თბილისი, შატერაშვილის ქ. N52 ნაკ. N065/043-ის მიმდებარედ/ ქალაქი თბილისი, შატერაშვილის ქ. N54-ს მიმდებარედ / ქალაქი თბილისი , ქუჩა შატერაშვილი, N 54ა / ქალაქი თბილისი, ქუჩა შატერაშვილი, N 52, (ნაკვეთი N65/43) / ქალაქი თბილისი, ქუჩა შატერაშვილი, N 54-ს მიმდებარედ/ ქალაქი თბილისი, ქუჩა შატერაშვილი, N 56, მიმდებარედ				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017821034 , თარიღი 06/09/2017 16:13:14
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/09/2017**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- ქ.თბილისის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ 2006 წლის 18 სექტემბერს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 06/09/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N090404689, დამოწმების თარიღი: 17/08/2009, ნოგარიუსი ე. ყიზილაშვილი
- ქ.თბილისის ორჯონიკიძის რაიონის სასამართლოს 1989 წლის 20 ნოემბრის გადაწყვეტილება საქმე N2/07
- ქ.თბილისის ორჯონიკიძის სახალხო დეპუტატთა რაიონული საბჭოს აღმასრულებელი კომიტეტის 1987 წლის 2 დეკემბრის N26.19.999 გადაწყვეტილება
- ქ.თბილისის ორჯონიკიძის სახალხო დეპუტატთა რაიონული საბჭოს აღმასრულებელი კომიტეტის 1988 წლის 20 ივლისის N17.14.771 გადაწყვეტილება
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 30/01/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, N141313717, გაფორმების თარიღი: 02/12/2014, ნოგარიუსი სოსო მუშლაძე
- თანხმობა, დამოწმების თარიღი: 17/05/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება, დამოწმების თარიღი: 19/05/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N090404689, დამოწმების თარიღი: 17/08/2009, ნოგარიუსი ე. ყიზილაშვილი
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 30/01/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების უფლების მოწმობა N11453, დამოწმების თარიღი: 01/03/2016, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

- საკუთრების უფლების მოწმობა N10158 , დამოწმების თარიღი:25/12/2014 , ქ.თბილისის საკრებულო
- სამკვიდრო მოწმობა N140394344 , დამოწმების თარიღი:24/04/2014 ,ნოგარიუსი ე.ყიზილაშვილი
- სამკვიდრო მოწმობა N2-45 , დამოწმების თარიღი:28/02/2008 ,ნოგარიუსი ე.ყიზილაშვილი
- გამიჯვნის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/11/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა. , N090204386 , გაფორმების თარიღი:18/06/2009 ,ნოგარიუსი ვ. ლუკიძე
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/11/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების უფლების მოწმობა N3028 , დამოწმების თარიღი:27/10/2009 , ქ.თბილისის საკრებულო
- სამკვიდრო მოწმობა N140394387 , დამოწმების თარიღი:24/04/2014 ,ნოგარიუსი ე. ყიზილაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N150412074 , დამოწმების თარიღი:28/04/2015 ,ნოგარიუსი ე. შიხიაშვილი
- ხელშეკრულება მიწის გაერთიანების თაობაზე. , დამოწმების თარიღი:11/05/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადაგურებელი ოქმი (აღმინისტრაციული დაპირება) N E-346-24-20790, დამოწმების თარიღი:21.03.2017, ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადაგურებელი მოწმობა N24946 , დამოწმების თარიღი:19/04/2017, ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- პირობებით გამოცხადებული აუქციონის ხელშეკრულება Nე-346-24-20790, დამოწმების თარიღი:27.03.2017, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- მიწის გაერთიანების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:19/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აღნაგობის უფლების და ვალდებულების ხელშეკრულება N170512861 , დამოწმების თარიღი:15/05/2017 ,ნოგარიუსი ზ.მეგრელიშვილი
- აღნაგობის უფლების და ვალდებულების ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N170512861, დამოწმების თარიღი15/05/2017, ნოგარიუსი ზ.მეგრელიშვილი
- აღნაგობის უფლების და ვალდებულების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/04/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აღნაგობის უფლების და ვალდებულების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი10/04/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადაგურებელი ოქმი (აღმინისტრაციული დაპირება) N E-346-24-20790, დამოწმების თარიღი:21.03.2017, ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- პირობებით გამოცხადებული აუქციონის ხელშეკრულება Nე-346-24-20790, დამოწმების თარიღი:27.03.2017, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადაგურებელი მოწმობა N24946 , დამოწმების თარიღი:19/04/2017, ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/09/2017 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი გოგბერიძე ,P/N: 01008027751
 გიორგი რეხვიაშვილი ,P/N: 01005024363
 გიორგი ჩოჩია ,P/N: 01008033111
 ვლადიმერ სხირგლაძე ,P/N: 01008002728
 ზურაბ სხირგლაძე ,P/N: 01008020230
 თამარ ქუშისიშვილი ,P/N: 01017014007
 ლილი სხირგლაძე ,P/N: 01008007924
 მარინე გოგბერიძე ,P/N: 01008031893
 ოლეგ გოგბერიძე ,P/N: 01013005137
 შპს პარგნიორი, ID ნომერი:405117797

მესაკუთრე:	აღწერა:
თამარ ქუშიშვილი	მიწის ნაკვეთზე 176 კვ.მ. არსებულ შენობა N14-ში I სართულზე 84.61 კვ.მ ფართი
გიორგი ჩოჩია	მიწის ნაკვეთზე 176 კვ.მ. არსებულ შენობა N14-ში II სართული ფართით 157.84 კვ.მ
შპს პარგნიორი	I სართულზე 17.01 კვ.მ.
ზურაბ სხირტლაძე ,ლილი სხირტლაძე	930.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა N1, N6, N10, N11.
ოლეგ გოგიბერიძე ,გიორგი გოგიბერიძე,მარინე გოგიბერიძე	839.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა N2, N3, N5, N8, N13.
ლილი სხირტლაძე ,ზურაბ სხირტლაძე,ვლადიმერ სხირტლაძე	212.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა N12.
გიორგი რეხვიაშვილი	287.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა N7.
შპს პარგნიორი	მიწის ნაკვეთი ფართით 36 კვ.მ.
შპს პარგნიორი	575.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა N4, N9.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017400323 თარიღი 16/05/2017 13:03:44	აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს პარგნიორი 405117797; მესაკუთრე: თამარ ქუშიშვილი P/N: 01017014007; საგანი: 84.61 კვ. მ. შესაბამის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად; მესაკუთრეს ეკრძალება უძრავ ქონებასთან დაკავშირებით რაიმე გარიგების დადება (გასხვისება, იპოთეკით ან ნებისმიერი სხვა ვალდებულებით დატვირთვა);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/05/2017	აღნაგობის უფლების და ვალდებულების ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N170512861, დამოწმების თარიღი 15/05/2017, ნოტარიუსი ზ.მეგრელიშვილი
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017284113 თარიღი 10/04/2017 11:46:39	მოაღნაგე: შპს პარგნიორი 405117797; მესაკუთრე: გიორგი გოგიბერიძე P/N: 01008027751; გიორგი რეხვიაშვილი P/N: 01005024363; გიორგი ჩოჩია P/N: 01008033111; ვლადიმერ სხირტლაძე P/N: 01008002728; ზურაბ სხირტლაძე P/N: 01008020230; ლილი სხირტლაძე P/N: 01008007924; მარინე გოგიბერიძე P/N: 01008031893; ოლეგ გოგიბერიძე P/N: 01013005137;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/04/2017	საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2843.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობები ; აღნაგობის უფლების და ვალდებულების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/04/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება აღნაგობის და ვალდებულების ხელშეკრულების დანართი „ა“-ში ცვლილება/დამატების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 20/07/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგისტრაციის ნომერი: 882017650130 რეგისტრაციის თარიღი: 20/07/2017),

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017400323
თარიღი 16/05/2017
13:03:44

მეორე მხარე: შპს პარგნიორი 405117797;
მესაკუთრე: თამარ ქუმსიშვილი P/N: 01017014007;
საგანი: 84.61 კვ. მ. შესაბამის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
აღნაგობის ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების
შესრულების პირობით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/05/2017

აღნაგობის უფლების და ვალდებულების ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N170512861,
დამოწმების თარიღი 15/05/2017, ნოტარიუსი ზ.მეგრელიშვილი ,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017307904
თარიღი 19/04/2017
11:50:21

გამყიდველი: სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში 04521794;
მყიდველი: შპს პარგნიორი 405117797;
საგანი: ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო ფართობი: 36.00 კვ.მ. ;
განსაკუთრებული პირობა - "სამშენებლო განვითარება განხორციელდეს განაშენიანების
რეგულირების გეგმის შესაბამისად";

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/04/2017

აუქციონში გამარჯვების დამადაგურებელი ოქმი (აღმინისტრაციული დაპირება) N E-346-24-
20790, დამოწმების თარიღი: 21.03.2017, ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის
იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,

პირობებით გამოცხადებული აუქციონის ხელშეკრულება N ე-346-24-20790, დამოწმების
თარიღი: 27.03.2017, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული
პირი ქონების მართვის სააგენტო ,

საკუთრების დამადაგურებელი მოწმობა N24946 , დამოწმების თარიღი: 19/04/2017, ქალაქ
თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,

2017 წლის 29 მაისის გადაწყვეტილება NQN1505179 ვალდებულების შესრულების შესახებ,
სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო "

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017284113
თარიღი 10/04/2017
11:46:39

მეორე მხარე: გიორგი გოგიბერიძე P/N: 01008027751; გიორგი რეხვიაშვილი P/N:
01005024363; გიორგი ჩოჩია P/N: 01008033111; ვლადიმერ სხირგლაძე P/N:
01008002728; ზურაბ სხირგლაძე P/N: 01008020230; ლილი სხირგლაძე P/N:
01008007924; მარინე გოგიბერიძე P/N: 01008031893; ოლეგ გოგიბერიძე P/N:
01013005137;
პირველი მხარე: შპს პარგნიორი 405117797;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/04/2017

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2843.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობები ;
მხარეები ვალდებულები არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობები;

აღნაგობის უფლების და ვალდებულების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/04/2017,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შეთანხმება აღნაგობის და ვალდებულების ხელშეკრულების დანართი „ა“-ში
ცვლილება/დამატების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 20/07/2017, სსიპ საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგისტრაციის ნომერი:
882017650130 რეგისტრაციის თარიღი: 20/07/2017),

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge