

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 902018065967 - 07/12/2018 14:22:00მომზადების თარიღი
11/12/2018 19:18:22**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	20	015/004	დაზუსტებული ფართობი: 367.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, კახიანის II შესახვევი, N 3				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართობით 222.94 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 101.12 კვ.მ., II სართული 121.82 კვ.მ.), N2 საერთო ფართობით 140.23 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 56.3 კვ.მ., II სართული 83.93 კვ.მ.) N3 საერთო ფართობით 15.22 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **902018065967** , თარიღი **07/12/2018 14:22:00**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **11/12/2018****უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- სამკვიდრო მოწმობა N170210757 , დამოწმების თარიღი: 01/03/2017 , ნოტარიუსი ე. ყურაშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N146-1839 , დამოწმების თარიღი: 12/09/1964 , ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამოწმების თარიღი: 07/12/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N151208879 , დამოწმების თარიღი: 03/11/2015 , ნოტარიუსი ი. ბერიძე
- თანამესაკუთრეთა შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 22/11/2018 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N15-ნ-1747 , დამოწმების თარიღი: 15/08/1968 , ნოტარიუსი მოღებაძე

მესაკუთრეები:ბექა ოსიშვილი, P/N: 24001009894
გიგა ლობჯანიძე, P/N: 01019084298
თებრონე კეველიშვილი, P/N: 01019004013
ქეთევანი ლობჯანიძე, P/N: 01019084296**მესაკუთრე:**

ქეთევანი ლობჯანიძე, გიგა ლობჯანიძე

თებრონე კეველიშვილი

ბექა ოსიშვილი

აღწერა:

შენობა N1 საერთო ფართობით 222.94 კვ.მ., N3 საერთო ფართობით 15.22 კვ.მ.

შენობა N2-დან 89.77 კვ.მ. ფართი (მათ შორის I სართულზე 40.30 კვ.მ., II სართულზე 49.47 კვ.მ.)

შენობა N2-დან 50.46 კვ.მ. ფართი (მათ შორის I სართულზე 16 კვ.მ., II სართულზე 34.46 კვ.მ.)

იპოთეკა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
902018033664
თარიღი 27/11/2018
14:18:16

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: გიგა ლობჯანიძე P/N: 01019084298; ქეთევანი ლობჯანიძე P/N: 01019084296;
საგანი: შენობა N1 საერთო ფართობი 222.94 კვ.მ., N3 საერთო ფართობი 15.22 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 8524606-01, დამოწმების თარიღი 27/11/2018, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/11/2018

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
902018065967
თარიღი 07/12/2018
14:22:00

გამყიდველი: მარიამ მხეიძე P/N: 01019016495;
მყიდველი: ბექა ოსიშვილი P/N: 24001009894;
საგანი: შენობა N2-დან 50.46 კვ.მ. ფართი (მათ შორის I სართულზე 16 კვ.მ., II სართულზე
34.46 კვ.მ.);
საბოლოო თარიღი: 25/05/2019;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/12/2018

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით, გაფორმების
თარიღი: 07/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსაფლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge