მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.08.003.036**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019335424 - 02/05/2019 16:40:07

მომზადების თარიღი
08/05/2019 16:19:47

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიღუბე		
01	**13**	**08**	**003/036**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა კარგარეთელი , N 2ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 725.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**3;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, N2

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019335424 , თარიღი 02/05/2019 16:40:07
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/05/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
აკაკი ბართაია,P/N: 01005010612
ირაკლი კორძახია,P/N: 62001015447
ნათელა გოგიჩაშვილი,P/N: 35001007437
ქეთევან დალაქიშვილი,P/N: 01005024719

მესაკუთრე:	აღწერა:
აკაკი ბართაია	შენობა N1-ში: საერთო ფართი 315.59.29 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 98.89 კვ.მ., აივნის ფართი 6.57 კვ.მ., სხვენის ფართი 137.94 კვ.მ., სარდაფის ფართი 72.19 კვ.მ.)
ირაკლი კორძახია	შენობა N1-ში: ფართი N1 124.75კვ.მ. (მათ შორის 64.31 კვ.მ.) და სარდაფი N1ა - 105.59 კვ.მ.
ნათელა გოგიჩაშვილი	შენობა N1-ში საცხოვრებელი ფართი 79.70 კვ.მ.
ქეთევან დალაქიშვილი	შენობა N2 საერთო ფართით 103.07 კვ.მ.

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015714407 თარიღი 15/12/2015 12:17:21	**იპოთეკარი: შპს "მიკრო კრედიტი"**404420444; **მესაკუთრე**: **აკაკი ბართაია**P/N: 01005010612; საგანი:შენობა N1-ში: საერთო ფართი 315.59.29 კვ.მ. (საცხოვრებელი ფართი 98.89 კვ.მ., აივნის ფართი 6.57 კვ.მ., სხვენის ფართი 137.94 კვ.მ., სარდაფის ფართი 72.19 კვ.მ.) მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/12/2015	**სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N151353151, დამოწმების თარიღი15/12/2015, ნოტარიუსი ე.შიხიაშვილი** **(რეგისტრაციის ნომერი: 882017362045 რეგისტრაციის თარიღი: 03/05/2017) შეთანხმება სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N170473500, დამოწმების თარიღი03/05/2017, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი** **სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანის შესახებ შეთანხმება , რეესტრის ნომერი N170873481, დამოწმების თარიღი01/08/2017, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018267408 თარიღი 29/03/2018 13:26:12	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე**: **ირაკლი კორძახია**P/N: 62001015447; საგანი:ირაკლი კორძახიას კუთვნილი ფართი: შენობა N1-ში: ფართი N1 124.75 კვ.მ. (მათ შორის 64.31 კვ.მ.) და სარდაფი N1ა- 105.59 კვ.მ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/03/2018	**იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232217828, დამოწმების თარიღი29/03/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018607867 თარიღი 09/07/2018 17:08:46	**იპოთეკარი: ზურაბ მალრაძე** P/N: 01013016018; **მესაკუთრე**: **ქეთევან დალაქიშვილი** P/N: 01005024719; საგანი:შპს "ფანტაზია 2005" კუთვნილი წილი შენობა N2 საერთო ფართით 103.07 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N180810330, დამოწმების თარიღი09/07/2018, ნოტარიუსი ე.შიხიაშვილი**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/07/2018	**(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 892018645100 ; თარიღი 20/07/2018) შეთანხმება სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N180867862, დამოწმების თარიღი20/07/2018, ნოტარიუსი ე.შიხიაშვილი** **სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა, რეესტრის ნომერი N190097943, დამოწმების თარიღი30/01/2019, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი (განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882019063762 თარიღი 30/01/2019),**

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102019146158 17/04/2019 13:29:33**
  შ\პ\ს შპს ფანტაზია 2005 ს/ნ 205067176
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N00612852, 17.04.2019, შემოსავლების სამსახური**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge