



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022626208 - 30/08/2022 18:19:20

მომზადების თარიღი  
05/09/2022 21:40:18

### საკუთრების განყოფილება

ზონა **01** სექტორი **10** კვარტალი **15** ნაკვეთი კოდი **007/073 01/557** ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება  
 თბილისი საბურთალო ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო  
 მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ნუცუბიძე, N 14 დაზუსტებული ფართობი: 3177.00 კვ.მ.  
 ნაკვეთის წინა ნომერი: 7/47, 7/49.; 01.10.15.007.047; 01.10.15.007.049;  
 შენობა-ნაგებობები: N1  
 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 8043.00  
 სხვა ფართი: მანსარდის საერთო ფართი - 857.6 კვ.მ.  
 ავტოსადგომების ფართი - 1380 კვ.მ. სარდაფის ფართი - 320 კვ.მ.

### მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022626208 , თარიღი 30/08/2022 18:19:20  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/09/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 30/08/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

რომანი თოლორდავა, P/N: 48001004527

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
რომანი თოლორდავა	საკუთრება	ფართი	სართულინ,	93.39 კვ.მ.

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022625031 თარიღი 30/08/2022 15:26:49

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: სართულინ, ფართი 93.39 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N15518795-01, დამოწმების თარიღი 30/08/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/09/2022

საგადასახადო გირაუნობა:

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)